



- LEGENDA**
- AREE ESENTI (art.60 NTA PPAR) ALL'ADEGUAMENTO DEL P.R.G. AL P.P.A.R.
 - AREE RELATIVE ALL'ASSETTO DEI REGIMI NORMATIVI DEL TERRITORIO INSEDIATIVO CON SPECIFICHE NORMATIVE P.R.G. VIGENTE (2006 e variante 2010)
 - AREE RELATIVE ALL'ASSETTO DEI REGIMI NORMATIVI DEL TERRITORIO INSEDIATIVO CON SPECIFICHE NORMATIVE - variante 2015
- EMERGENZE GEOLOGICHE (art. 14 - NTA)**
- AFFIORAMENTI GEOLOGICI
 - BORDI DI TERRAZZAMENTI ALLUVIONALI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA
- FIUMI E CORSI D'ACQUA (art. 15 - NTA)**
- CORSI D'ACQUA NATURALI E CLASSI DI APPARTENENZA AI SENSI DEL P.P.A.R.
 - AMBITI DI TUTELA (FASCIA A)
 - AMBITI DI TUTELA (FASCIA B)
- CRINALI E VERSANTI (art. 16 - NTA)**
- LINEA DI CRINALE E CLASSI DI APPARTENENZA AI SENSI DEL P.P.A.R.
 - AMBITO DI TUTELA
 - VERSANTI CON PENDENZA SUPERIORE AL 30%
- CENTRI NUCLEI STORICI (art. 22 - NTA)**
- CENTRO STORICO
 - AMBITO DI TUTELA DEL CENTRO STORICO (ambito IR 1)
 - AMBITO DI TUTELA DEI TESSUTI DI MARGINE ESTERNO AL CENTRO STORICO
 - AMBITO DI TUTELA PAESAGGISTICA DEL RAPPORTO CENTRO STORICO - TERRITORIO
- EDIFICI E MANUFATTI STORICI (art. 22 - NTA)**
- 1 PALAZZO FRONTINI
 - 2 CHIESA DI S. GIUSEPPE
 - 3 CHIESA DI S. ROCCO
 - 4 CHIESA DI S. ANTONIO DA PADOVA
 - M EDIFICI RURALI DI INTERESSE STORICO - TIPOLOGICO (classe A) E RELATIVO AMBITO DI TUTELA
 - MANUFATTI DEL PAESAGGIO AGRARIO (fonti, tabernacoli, etc.)
- ZONA ARCHEOLOGICA (art. 23 - NTA)**
- AREA ARCHEOLOGICA (villa di epoca romana) E RELATIVO VINCOLO DI TUTELA
- PUNTI PANORAMICI E STRADE PANORAMICHE (art. 24 - NTA)**
- V STRADE DI VALORE PANORAMICO E PAESAGGISTICO
 - V LUOGHI PANORAMICI E RELATIVI VINCOLI DI TUTELA
 - V TRATTI DI STRADA AD ALTA PANORAMICITA' E RELATIVO VINCOLO DI TUTELA



COMUNE DI
SANTA MARIA NUOVA
PROVINCIA DI ANCONA

VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
2019

Adottato d.G. n. 103 del 23 settembre 2020
Pubblicazione B.U.R. Marche n. 94 del 08 ottobre 2020

AMBITI DEFINITIVI DI TUTELA DEL P.P.A.R.	P.2
Progettazione: Sottosistema geologico - geomorfologico Dott. Geol. DANIELE STRONATI Dott. Geol. RENZO RICCI Dott. Geol. MARGHERITA ROCCHETTI (collaboratore) Sottosistema botanico - vegetazionale Agr. MARCO MENGHINI Agr. PAOLA STAFFOLANI	SETTEMBRE 2020
Il Segretario Comunale BRUNO BONELLI	Il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Geom. DONATO CARBONARI
	Il Sindaco ALFREDO CESARINI